





Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23				24				25	26					
						MEDIDAS Y COORDENADAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD			CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA	
NÚM. PROG.	NÚM. DE CUENTA	NÚM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																			TIPO	NÚMERO				FECHA	
51	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CAPILLA	AV. CUATRO VIENTOS ESQ. ALVARO OBREGON MZ. 79 LT. 17	COLONIA SAN JERONIMO CUATRO VIENTOS	39.80 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1,2,3,4,5	40.48 CON CALLE ALVARO OBREGON	23.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 16	24.25 CON AV. CUATRO VIENTOS	1,369.08							015 08 005 57 00	144,662.00	DONACIÓN															
52	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	AV. CUATRO VIENTOS MZ. 79 LT. 16	COLONIA SAN JERONIMO CUATRO VIENTOS	54.58 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 6,7,8,9,10,11	54.15 CON CALLE ALVARO OBREGON	22.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 14,15	23.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17	1,220.24							015 08 005 56 00	131,272.00	DONACIÓN															
53	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	MANZANA III LOTE 5-D ENTRE CALLE ONCE PASEO DE LOS ENCINOS	CONDOMINIO GEOVILLAS 2000	101.94 CON EJIDO DE LA MAGDALENA ATILPAC	99.10 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 3 Y 4	17.51 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17	17.51 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17	886.54	0																							
54	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES, TANQUE ELEVADO Y MÓDULO DEPORTIVO	PASEO DE PINOS Y PASEO ENCINOS MZ.4 LT.53 D	CONDOMINIO GEOVILLAS 2003	126.77 CON EJIDO DE LA MAGDALENA ATILPAC	123.00 LOTES 1,2,3,III	35 CON CALLE DE LOS ENCINOS	17.51 ÁREA DE EQUIPAMIENTO MUNICIPAL.	2,816.02	0																							
55	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO, JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEO DE ENCINOS Y CALLE ONCE	CONDOMINIO GEOVILLAS 2000	63.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1-1	LC=9.34 CON CALLE ONCE	79.00 CON CALLE ONCE	91.11 CON CALLE ONCE	3,114.14	0							015 01 354 11		DONACIÓN														
56	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LOCALES COMERCIALES, JARDÍN DE NIÑOS "ESTEFANIA CASTAÑEDA NÚÑEZ CASARES" Y PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	PASEO DE LOS PINOS MZ. 5 LT. 59-D	CONDOMINIO GEOVILLAS 2000	(NE) 225.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17, V.48-V, 30-V, 51-V, 53-V, 54-V Y AV. LOS PINOS	28.40, 26.00, 5.12, 19.57, 4.63, 108.10 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17, V.48-V, 30-V, 51-V, 53-V, 54-V Y AV. LOS PINOS	36.84, 36.84, 36.84, 36.84, 120.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 54 V.49-V	29.00, 112.00, 120.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 17-V.49-V	17,171.54		JARDÍN DE NIÑOS 474.22 M² LOCALES COMERCIALES 311.57 M² PRIMARIA 833.18 M² UNIDAD MEDICA 158.5 M² SECUNDARIA 1,904.78 M² TOTAL 3,682.28 M²																						
57	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO	PASEO DE PINOS Y PASEO ENCINOS MZ.4 LT.53 D	CONDOMINIO GEOVILLAS 2000	182.00, 24.00, 98.00, 1.52 PASEO DE LOS PINOS Y PROPIEDAD PRIVADA LT. 23-V, 25-V, 27-V, 29-V, 31-V, 33-V, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 9-V	146.00, 37.00, 37.00, 37.00, 35.06, 15.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 9-V	128.00, 39.00, 8.00, 4.00, 4.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 41 V.43-V, 45-V	27.00, 11.00, 7.00, 4.00, 120.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 9-V	16,766.63	0																							
58	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO	HACIENDA DE LAS ANIMAS MZ.4 LT.22	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	20.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 118, 119, 120, 121	20.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 123	20.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 116, 117	20.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 116, 117	400.00	0							015 01 437 22	125,652.00	DONACIÓN														
59	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESC. PRIMARIA "JULIO MINJARES HERNÁNDEZ", JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL ESQ. VENTISCA MZ.5 LT. 18	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 35.27 CTO. DEL SOL	(SO) 49.65 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1,2,3 Y 34.61 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(SE) 153.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 5,14	(NO) 57.00, 6.44, 35.12, 28.79, 19.60, 12.06, 5.14 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 9-V	8,384.85		JARDÍN VECINAL- 547.79m² ESCUELA- 2,587.45 m²						3740 VOL 161	LIBRO 1º SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 188 VOL 313 23-FEB-2001	015 08 080 02	2,320,020.00	DONACIÓN											ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIÓN EDUCATIVA	
60	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO DE AGUA, CENTRO DEPORTIVO, JUEGOS INFANTILES Y JARDÍN VECINAL	CTO. DEL SOL ESQ. TORMENTA LOTE 51 MZ.28	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 82.75 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(SO) 82.75 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(SE) 166.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(NO) 166.00 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1, 10, 11, 20, 21, 30, 31, 40, 41, 50	13,736.50	2408.1							3752 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 199 VOL 313 23-FEB-2001	015 08 057 01	3,959,956.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO			
61	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CTO. DEL SOL ESQ. VENTISCA LOTE 6 MZ.10	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	6.58, 21.62, 34.63 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1		(SE) 57.48 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(SO) 25.11 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	779.62	0							3745 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 192 VOL 313 23-FEB-2001	015 08 073 01	194,321.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO			
62	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CTO. DEL SOL ESQ. TIFÓN Y HURACAN LOTE 1 MZ.7	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 90.02 HURACAN	58.589 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	90.021 HURACAN	107.40 CTO. DEL SOL	2,637.12	760.44							3743 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 190 VOL 313 23-FEB-01	015 08 077 01	551,133.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO			
63	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL ESQ. GRANIZO LOTE 33 MZ.30	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 15.96, 37.84, 37.45, 8.98, 19.54 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	(SO) 120.05 GRANIZO	31.916, 8.50 RESERVA ECOLÓGICA	24.92 CTO. DEL SOL	3,953.30	0							3754 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 201 VOL 313 23-FEB-2001	015 08 095 01	929,271.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO			
64	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES Y SECUNDARIA "BENITO JUÁREZ"	CTO. DEL SOL ESQ. LLUVIA VENTISCA Y CICLÓN LOTE 1 MZ.38	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 165.50 CTO. DEL SOL	(SO) 166.50 CICLÓN	(SE) 166.00 VENTISCA	(NO) 166.00 LLUVIA	27,473.00		10,556.09 JARDÍN Y CANCHAS, 2,097.12 SECUNDARIA						3759 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 206 VOL 313 23-FEB-02	015 08 099 01	6,668,796.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIÓN EDUCATIVA			
65	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE REGULARIZACIÓN, LECHERIA, JUEGOS INFANTILES Y MÓDULO DEPORTIVO	GRANIZO ESQ. TEMPESTAD LOTE 71 MZ.32	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	165.50 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1, 2, 3, 4, 5, 66, 67, 68, 69, 70	165.50 CON CALLE ALVARO OBREGON LT. 1	48.00 TEMPESTAD	48.00 VENTISCA	7,944.00	4425.2							3756 VOL 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 203 VOL 313 16-ENE-01	015 08 091 71		DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO			

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: XTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26			
						NORTE	SUR	ORIENTE	POENENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL			ACUMULADA		
NOM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NOM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS			
66	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MERCADO, JARDÍN VECINAL, MÓDULO DEPORTIVO Y JUEGOS INFANTILES.	BOULEVARD DEL VIENTO ENTRE C. CICLÓN Y TORNADO LOTE 1 MZ 37	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	228.53 CON BLVD DEL VIENTO		(SE) 162.42 CON TORNADO	(SO) 160.78 CON CICLÓN	13,156.13	3420.71 (OBRAS PUBLICAS) MERCADO 2006.652 (GOOGLE)			MERCADO, JARDÍN VECINAL, MÓDULO DEPORTIVO Y JUEGOS INFANTILES.		3758 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 205 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 097 01	3,152,309.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO		
67	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD "CUATRO VIENTOS", ESCUELA PRIMARIA "LIBERTADORES DE AMÉRICA", Y "JARDÍN DE NIÑOS "LAUREANA WRIGHT"	C. TORNADO ENTRE C. CICLÓN Y C. GRANIZO LT 51 MZ. 35	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE)74.40 CICLÓN	(SO) 74.40 ESCUELA Y GRANIZO	(SE) 166.00 TORNADO	(NO) 166.00 PROPIEDAD PRIVADA LOTES 1, 10, 11, 20, 21, 30, 31, 40, 41, 50	12,350.40	1743.88			CLÍNICA, PRIMARIA Y JARDÍN DE NIÑOS		3757 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 204 VOL. 313 16-ENE-01	015 08 086 31		DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y DE SALUD		
68	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO	C. TEMPESTAD ENTRE C. TORMENTA Y C. HURACÁN LT 51 MZ. 15	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 78.65 TORMENTA	(SO) 78.65 HURACÁN	(SE) 166.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1, 10, 11, 20, 21, 30, 31, 40, 41, 50	(NO) 166.00 TEMPESTAD	13,055.90	7862.83			MÓDULO DEPORTIVO		3748 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 195 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 060 99	2,728,704.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO Y PARTICULARES		
69	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO LIBRE SIN DESTINO	CTO. DEL SOL ENTRE C. TORMENTA Y C. HURACÁN LT 35 MZ. 14	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 82.75 TORMENTA	(SO) 82.75 HURACÁN	(SE) 166.00 PROPIEDAD PARTICULAR LT. 1, 4, 5, 10, 11, 18, 19, 26, 27, 34	(NO) 166.00 CIRCUITO DEL SOL	13,736.50	6714.23			CENTRO DEPORTIVO Y ESCUELA PRIMARIA		3747 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 194 VOL. 313 23-FEB-2001	015 08 059 01	2,870,824.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIÓN EDUCATIVA		
70	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL CASI ESQ. GRANIZO, MZ. 30 LT. 31	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 111.74 CON PROPIEDAD PRIVADA LT.30,29, 28, 27, 26, 25	(SO) 13.07, 36.80,37.43, 10,62,17,81 CON ZONA FEDERAL	(SE) 18.08 RESERVA ECOLÓGICA	(NO) 32.96 CTO. DEL SOL	2,854.27	2030.1365			JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES		3753 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 200 VOL. 313 23-FEB-0	015 08 095 02	670,719.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIÓN EDUCATIVA		
71	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "JUANA DE ASBAJE" Y TERRENO BALDÍO, JARDÍN DE NIÑOS "JUAN JACCO ROSSEAU"	MZ 5	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	86.85 Y 18.637 CON C.CICLÓN Y ZONA FEDERALEAL	116.341,25,208.2, 4.357 CON CIRCUITO DEL SOL	86.85 Y 11.509 CON C.GRANIZO Y ZONA FEDERAL	166.00 CON LT 1,10,11,20,21,30, 31,40,41,50	14,040.28	0			ESCUELAS						DONACIÓN											
72	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CDA DEL SOL, LT 20 MZ 05	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 59.798 CON CIRCUITO DEL SOL	(SO) 11.89 CON RELAMPAGO	(SE) 4.60 ,15.15, 38.51 ,27.17, 12.99 ,10.10 CON ZONA FEDERAL	(NO) 96.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 21, 24, 25, 28, 29, 32	3,505.72	398.35			JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES		3741 VOL. 161	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 189 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 080 03	1,797,802.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO		
73	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS, ESCUELA "HENRIQUE C. RESSAEMEN" Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL ENTRE C. NIEBLA Y C. BRISA, MZ. 20 LT 51	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 165.500 HURACÁN	(SO) 63.36 CON HURACÁN	(SE) 83.00 C. BRISA	(NO) 16.523 CON NIEBLA Y 121.87 CON CTO. DEL SOL	10,341.48				JARDÍN DE NIÑOS, ESC. PRIMARIA Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES		3751 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 198 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 067 99	2,752,981.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIONES EDUCATIVAS		
74	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ" Y MÓDULO DEPORTIVO	CALLE CIRCUITO DEL SOL LT. 35 MZ. 14	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	82.75 CON TORMENTA	166.00 CON LT 1,10,11,20,21,30, 31,40, 43 Y 50	82.75 CON C.HURACÁN	166.00 CON CALLE TORNADO	13,736.50	0			PRIMARIA Y TERRENO BALDÍO						DONACIÓN											
75	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS "HELLEN KELLER", JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES Y ESCUELA PRIMARIA "MARIANO ESCOBEDO"	C. VENTISCA ENTRE C. TORMENTA Y C. HURACÁN LT 51 MZ 17	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE)74.40 TORMENTA	(SO) 74.40 HURACÁN	(SE) 166.00 VENTISCA	(NO) 166.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1, 10, 20, 21, 30, 31, 40, 41, 50	12,530.40	1944.4208			JARDÍN DE NIÑOS, JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES Y SECUNDARIA		3749 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 197 VOL. 313 16-ENE-2001	015 08 063 51		DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIONES EDUCATIVAS		
76	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PRIMARIA "GABRIELA MISTRAL", JARDÍN VECINAL, JUEGOS INFANTILES Y MÓDULO DEPORTIVO	CALLE CIRCUITO DEL SOL ENTRE C. RELAMPAGO Y TORNADO LT 31 MZ 6.	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 73.17 CON CIRCUITO DEL SOL	(SO) 73.17 CON C.RELAMPAGO	(SE) 96.00 CON LT 1,10,11,20,21 Y 30	(NO) 96.00 CON C.TORNADO	7,024.70	1115.565			PRIMARIA "GABRIELA MISTRAL", JARDÍN VECINAL, JUEGOS INFANTILES Y MÓDULO DEPORTIVO		3742 VOL. 161	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 187 VOL. 313 23-FEB-2001	015 08 081 01	1,792,078.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIONES EDUCATIVA		
77	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	C. VENTISCA ENTRE C. HURACÁN Y CTO. DEL SOL LT 61 MZ 11	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 62.10 CON HURACÁN	(SO) 62.10 CON CIRCUITO DEL SOL	(SE) 166.00 CON LOTES 1, 12, 13, 24, 25, 36, 37, 40, 41, 50	(NO) 166.00 CON VENTISCA	10,308.60	6776.27			CENTRO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES		3746 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 193 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 072 99	2,752,442.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO		
78	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL Y C. VENTISCA LT 4 MZ 10	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 103.40 CON LT. 7, 8, 9, 10, 31, 32, 33	(SO) 52.05 CON CIRCUITO DEL SOL	(SE) 15,229,23,550.4 4,719,26,889 CON ZONA FEDERAL Y 21.37 C. VENTISCA	(NO) 118.00 CON LOTES 3,39,40,45,46,51 Y 52	9,704.12 m2	0			JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES		3744 VOL. 162	LIBRO 1º, SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 191 VOL. 313 23-FEB-01	015 08 073 02	2,448,222.00	DONACIÓN									ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO		
79	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO LIBRE SIN DESTINO	C. RAYO LT 70 MZ 53	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	20.189 CON C. RAYO	20.244 CON CAÑADA EL POTRERO EJIDO SAN MARTIN CUAUTLALPAN	68.89 LOTE 69	66.87 LOTE 71 DONACIÓN DEL MUNICIPIO	1,370.07	0			PREDIO LIBRE SIN DESTINO						DONACIÓN											
80	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO LIBRE SIN DESTINO	RAYO LT 71 MZ 53	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	20.82 CON C.RAYO	20.90 CON CAÑADA EL POTRERO	66.87 LOTE 70 GEM	64.78 LOTE 72	1,370.07	0			PREDIO LIBRE SIN DESTINO						DONACIÓN											

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26			
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL			ACUMULADA		
NOM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NOM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS		
81	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA, JARDÍN DE NIÑOS "EHECATL", LOCALES COMERCIALES, JARDÍN VECINAL, POZO Y CASA DE CULTURA	BOULEVARD DEL VIENTO Y NUBE , MZ 53	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	79.56, 329.74, 9.16 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO CUAUTLALPAN	95.71, 35.29, 23.83, 34.29, 105.00, 38.00, 35.00, 7.93, 13.67, 8.20 LC, 14.13 BLVARD DEL VIENTO, C. NUBE Y PROPIEDAD PRIVADA	114.73, 20.48, 82.75, 66.20, 12.04, 69.83, 15.00 PROPIEDAD PRIVADA	64.24, 20.48, 34.21 PROPIEDAD PRIVADA		0		ESC PRIM. JARDÍN DE NIÑOS "EHECATL", LOCALES COMERCIALES, JARDÍN VECINAL, POZO Y CASA DE CULTURA							DONACIÓN										ESCRITURADO	
82	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LECHERÍA	CIRCUITO DEL SOL ESQ. RAYO, MZ 53	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"						0		LECHERÍA								DONACIÓN										
83	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL	CTO. DEL SOL ESQ. TIFON LOTE 1 MZ 7	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"		58.589 CON TIFON	90.021 HURACAN	107.408 CTO. DEL SOL		2,637.12	760.44	TANQUE DE AGUA								DONACIÓN										
84	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO Y PRIMARIA "GREGORIO TORRES QUINTERO"	C. TORNADO ENTRE C. TORMENTA Y C. HURACAN MZ 18 LT 51	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 82.75 CON TORMENTA	(SO) 82.75 CON HURACAN	(SE) 166.00 CON LOTES 10,11,20,21, 30,31,40,41	(NO) 166.00 CON TORNADO		13,736.50		CENTRO DEPORTIVO Y PRIMARIA			3750 VOL. 162	LIBRO 1º. SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 196 VOL. 313 23-FEB-2001	015 08 064 01	3,660,232.00	DONACIÓN										ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO	
85	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PRIMARIA Y MÓDULO DEPORTIVO	CALLE CIRCUITO DEL SOL LT. 35 MZ 14	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	82.75 CON TORMENTA	166.00 CON LT 1,10,11,20,21,30,31,40, 43 Y 50	82.75 CON C.HURACAN	166.00 CON CALLE TORNADO		13,736.50	0	PRIMARIA Y TERRENO BALDIO								DONACIÓN										
86	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS "JUAN JACOBO ROUSSEAU", CENTRO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL Y ÁREA DE JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO DEL SOL ENTRE C. GRANIZO Y C. CICLÓN MZ. 31 LT 51	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 86.850, 18.63 CON CICLÓN	(SO) 86.85, 11.50 CON GRANIZO	(SE) 116.341, 24,357,25,208 CON CIRCUITO DEL SOL	166.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 1 10, 11, 20, 21, 30, 31, 40, 41 50		14,040.28		JARDÍN DE NIÑOS, CENTRO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL Y ÁREA DE JUEGOS INFANTILES			3755 VOL. 162	LIBRO 1º. SECCIÓN PRIMERA PARTIDA 202 VOL. 313 16-ENE-2001	015 08 094 01	2,934,360.00	DONACIÓN										ESCRITURADO Y EN POSESIÓN DEL MUNICIPIO E INSTITUCIONES EDUCATIVAS	
87	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CISTERNA, TANQUE ELEVADO	CIELO, MZ. 53 LOTE 66	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"	(NE) 39.37 EJIDO DE SAN FRANCISCO CUAUTLALPAN	(SO) 38.93 CALLE CIELO	(SE) 70.42 LOTE 67 EQUIPAMIENTO REGIONAL	(NO) 58.56 LOTE 65 DONACIÓN AL MUNICIPIO		2,518.00	0	CISTERNA, TANQUE ELEVADO								DONACIÓN										
88	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	BASE BOMBEROS	CICLON ESQ. TEMPESTAD MZ 53	CONJUNTO URBANO "CD. CUATRO VIENTOS"						0		BASE BOMBEROS								DONACIÓN										
89	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA, JARDÍN DE NIÑOS, JARDÍN VECINAL.	CALLE SAN JACINTO MZ. 2 LT.8	CONJUNTO URBANO "GEOVILLAS DE SAN JACINTO"	49.26, 17.09, 31.35, 12.50 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 7	9.48, 5.90, 24.20, 6.63, 23.00, 3.8 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 9	31.31, 3.24, LC=18.15, LC=49.85, 16.00, 4.50 CON P.P. LOTE 7 Y CALLE SAN JACINTO	19.26, 57.35, 15.75, 7.94, 10.00, 4.85 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE S 7 Y 9		6,063.63	0	ESCUELA PRIMARIA, JARDÍN DE NIÑOS, JARDÍN VECINAL.								DONACIÓN										
90	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO Y CÁRCAMO DE BOMBEO	CALLE SAN JACINTO ESQ. CAMINO A CANUTILLO MZ. 2 LT.15	CONJUNTO URBANO "GEOVILLAS DE SAN JACINTO"	9.49, 14.01, 9.40, 31.53, 13.85, 5.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 14	40.46, 23.81, 34.17 CON CARRETERA MEXICO CUAUTLA	LC=37.07M, LC=12.48, 3.70, 193, 15.33, 0.93, CALLE SAN JACINTO Y LOTE 14	34.85, 5.36, 2.23 CON PROPIEDAD PRIVADA		2,850.15	0	CANCHAS DEPORTIVAS								DONACIÓN										
91	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y UNIDAD DEPORTIVA	ARMATA MZ. 18 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LAS PALMAS 3RA. ETAPA"	141.25 CON PROPIEDAD PRIVADA	144.37, LC=13.87, LC=5.68, CON C. ARMATA	LC=9.64, 62.02 CON PALMERA YAKA	59.97 CON PALMERA ROBELINI		12,362.53	78.34	JARDÍN VECINAL Y UNIDAD DEPORTIVA			81,039 VOLUMEN 1,819	PARTIDA 218-225 VOLUMEN 508 LIBRO 1º SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 1 DE ABRIL DEL 2009	015 01 625 99	2,583,658.00	DONACIÓN										ESCRITURADO	
92	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS, PRIMARIA Y JARDÍN VECINAL	PALMERA YEREY ESQUINA GUAMITO MZ. 2 LT.2	CONJUNTO URBANO "LAS PALMAS 3RA. ETAPA"	115.62 CON DONACIÓN DEL ESTADO DE MEXICO LOTE 1	66.70 CON GUAMITO	98.84 CON ZARAGOZA	LC=29.06, 75.54 CON PALMERA YEREY		9,368.87		JARDÍN DE NIÑOS, PRIMARIA Y JARDÍN VECINAL			81,039 VOLUMEN 1,820	PARTIDA 218-225 VOLUMEN 508 LIBRO 1º SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 1 DE ABRIL DEL 2010	015 01 704 02	1,958,121.00	DONACIÓN									ESCRITURADO		
93	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO	PALMERA YAKA REMANENTE VIAL	CONJUNTO URBANO "LAS PALMAS 3RA. ETAPA"	LC=22.99 CON CALAMOS	LC=15.14 CON CAMELLON PALMERA YAKA	LC=16.33, LC=11.73 CON PALMERA YAKA	LC=25.30, 4.92 CON PALMERA YAKA		546.88	0	POZO			81,039 VOLUMEN 1,822	PARTIDA 218-225 VOLUMEN 508 LIBRO 1º SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 1 DE ABRIL DEL 2012	015 01 690 99	181,949.00	DONACIÓN									ESCRITURADO		
94	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO	CIRCUITO LOMA LINDA MZ. 26 LT. 5	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	14.72, 35.95 CON PROPIEDAD PRIVADA	11.01 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 4	15.35, 169.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	184.60 CON CTO. LOMA LINDA		4,644.46		MÓDULO DEPORTIVO								DONACIÓN										
95	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO	LOMA DEL SOL MZ.35 LT.1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	130.49 CON UNIÓN	86.37 CON LOMA LINDA	97.81 CON LOMA BONITA			2,774.28		MÓDULO DEPORTIVO								DONACIÓN										
96	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO	CIRCUITO LOMA LINDA MZ. 19 LT. 25	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	13.51 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 26	13.50 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 24	15.35, 169.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	6.20, 2.20 CON CTO. LOMA LINDA		151.67		POZO								DONACIÓN										

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			25				26		
						MEDIDAS Y COORDENADAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADICIONA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO		NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL
NOM. PROG.	NOM. DE CUENTA	NOM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE	TIPO	NUMERO	FECHA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS														
97	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS Y JARDIN VECINAL	LOMA DEL SOL MZ. 19 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	81.61 CON C. LOMA DEL SOL	57.20 CON C. LOMA ROSA	LC= 28.39, 15.67 CON CIRCUITO LOMA LINDA	94.72 CON CIRCUITO LOMA GRANDE	3,794.86	726		JARDIN DE NIÑOS Y JARDIN VECINAL				015 05 100 56 00	658,433.00	DONACION										
98	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLAZA Y PRIMARIA	AV. LOMA HERMOSA MZ. 21 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	(NE) 147.86 CON LOMA DEL SOL	103.74 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 13, 13		105.300 CON C. LOMA HERMOSA	5,465.00	1944		PLAZA Y PRIMARIA				015 05 100 60 00	948,178.00	DONACION										
99	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	LOMA BONITA MZ.20 LT.1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"		102.23 CON PROPIEDAD PRIVADA LT.13, 13, 14	100.78 CON LOMA HERMOSA	143.56 CON LOMA BONITA	5,151.76			JARDIN VECINAL				015 05 100 59 00	893,872.00	DONACION										
100	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	CTO. LOMA BONITA MZ. 28 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	9.07, 143.57 PROPIEDAD PRIVADA LT. A CIRCUITO LOMA LINDA	94.84 CON PROPIEDAD PRIVADA		76.30, 3.93 CON PROPIEDAD PRIVADA	4,019.27			JARDIN VECINAL				015 05 100 57 00	697,297.00	DONACION										
101	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO	CTO. LOMA LINDA MZ. 2 LT. 28	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	19.81, 47.02 CON CIRCUITO LOMA LINDA	63.58, 2.47 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.02, 10.12 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 27	59.79 CON PROPIEDAD PRIVADA	2,763.37			PLANTA DE TRATAMIENTO				015 05 100 54 00	480,955.00	DONACION										
102	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	LOMA BLANCA ENTRE CIRCUITO LOMA LINDA Y LOMA HERMOSA MZ. 5 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	28.76 CON LOMA LINDA	32.33 CON LOMA LINDA	14.76 CON AV. LOMA HERMOSA		212.28			JARDIN VECINAL				015 05 100 63 00	552,912.00	DONACION										
103	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	CTO. LOMA LINDA ENTRE CIRCUITO LOMA BLANCA Y LOMA LINDA MZ. 6 LT. 1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	40.00 CON LOMA BLANCA	LC=8.62 CON CTO. LOMA LINDA	43.38 CON CTO. LOMA LINDA	21.57 CON AV. LOMA HERMOSA	641.86			JARDIN VECINAL				015 05 100 62 00	128,670.00	DONACION										
104	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO Y JARDIN VECINAL	LOMA ESCONDIDA LOMA MZ. 3 LT.1	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"	23.69, LC=16.04, 3.95, 13.09 CON CTO. LOMA LINDA	(SO) 40.65, 16.27 CON CALLE SAUCE	(SE) 18.70, 32.39 CON PROPIEDAD PRIVADA Y C. JACARANDAS	(NO) 30.12 CON JACARANDAS	1,122.49			AUDITORIO Y JARDIN VECINAL				015 05 100 61 00	342,224.00	DONACION										
105	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	LOMA DEL	CONJUNTO URBANO "LOMAS DE IXTAPALUCA"								JARDIN VECINAL				015 05 100 55 00	230,291.00	DONACION										
106	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUB ESTACION DE BOMBEROS	CALLE JUAN ESCUTIA ESQ. INDEPENDENCIA S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	35.85 CON CALLE SIN NOMBRE	22.45 CON PROPIEDAD PRIVADA	39.40 CON CALLE SIN NOMBRE	39.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,101.00	98		SUBESTACION DE BOMBEROS				015 01 373 01	603,543.00	DONACION										
107	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 17 LOS HEROES	CALLE MARIANO ABASOLO	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	25.15 CON CALLE LIBERTAD	25.15 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.30 CON C. MARIANO ABASOLO	510.55	23.09		POZO						DONACION										
108	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 18 LOS HEROES	CALLE 1A DE MADERO S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	24.90 CON 1A DE MADERO	24.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.40 CON ESC. SECUNDARIA	20.40 CON 1A DE MADERO	508.00	23		POZO				015 01 398 01	221,369.00	DONACION										
109	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 19 LOS HEROES	CARRETERA SAN FRANCISCO S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	16.2 PROPIEDAD PRIVADA	16.2 PROPIEDAD PRIVADA	25.6 CAMINO SAN FRANCISCO	20.4 PROPIEDAD PRIVADA	415.00	23		POZO				015 01 408 21	194,033.00	DONACION										
110	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 20 LOS HEROES	CALLE MIGUEL HIDALGO S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	24.95 CON PARQUE	24.95 CON CALLE MIGUEL HIDALGO	19.90 CON CALLE INDEPENDENCIA	19.90 CON PARQUE	496.00	0		POZO				015 01 371 01	125,503.00	DONACION										
111	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 21 LOS HEROES	CALLE NICOLAS BRAVO S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	18.50 CON CALLE MORELOS	18.50 CON NICOLAS BRAVO	22.88 CON IGNACIO ALLENDE	22.88 CON PROPIEDAD PRIVADA	424.00	0		POZO				015 01 584 01	104,932.00	DONACION										
112	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO 22 LOS HEROES	CALLE MONTES DE OCA S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	12.05 CON PROPIEDAD PRIVADA	19.05 CON VICENTE SUAREZ	20.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.90 CON MOTES DE OCA	951.84	30.17		POZO						DONACION										
113	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JUZGADOS CIVILES	CALLE SIETE S/N	CONJUNTO URBANO "LOS HEROES"	41.00 CON FRACC. LOS HEROES	41.00 CON CALLE 7	117.00 CON FRACC. HEROES	117.30 CON AREA COMERCIAL	4,812.62	0		JUZGADOS CIVILES						DONACION										
114	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO	CERRADA WASHINGTON MZ. 2A LT. 1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	25.15 CON CDA WASHINGTONIA	6.75 CON CDA WASHINGTONIA	LC=32.27 CON WASHINGTONIA	26.50 CON CDA WASHINGTONIA	405.09	0		POZO				015 01 609 99	110,873.00	DONACION										
115	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PREPARATORIA Y ESCUELA PRIMARIA, TANQUE ELEVADO, CISTERNA, PLAZA, JARDIN Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO PALMERA IMPERIAL MZ.7 LT.1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	LC=19.58, LC=13.69, LC=22.40 CON C. CIRCUITO PALMERA IMPERIAL	(SE) LC=1.13 LC=20.32 CON C. CIRCUITO PALMERA IMPERIAL	LC=62.91 CON WASHINGTONIA	LC=270.07 CON CIRCUITO PALMERA IMPERIAL	25,855.86			PREPARATORIA Y ESCUELA PRIMARIA, TANQUE ELEVADO, CISTERNA, PLAZA, JARDIN Y JUEGOS INFANTILES				015 01 614 01	5,403,695.00	DONACION										
116	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA SECUNDARIA Y JARDIN DE NIÑOS, TANQUE ELEVADO, CISTERNA, PLAZA Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO PALMERA REAL MZ. 15 LT. 1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	(NO) LC=140.92 C. CIRCUITO PALMERA REAL	LC= 70.62, LC=19.12, LC=1.68, LC=22.83, LC=3.63, LC=6.84, C. CIRCUITO PALMERA REAL	(NE) 54.83 PALMERA WASHINGTONIA	(SE) LC=41.41, LC=26, CON AV. WASHINGTONIA	9,315.36			ESCUELA SECUNDARIA Y JARDIN DE NIÑOS, TANQUE ELEVADO, CISTERNA, PLAZA Y JUEGOS INFANTILES				015 01 622 01	2,032,347.00	DONACION										

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: XTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26		
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL			ACUMULADA	
NÚM. PROG.	NÚM. DE CUENTA	NÚM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
117	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO	GUAMITO MZ.23-A LT.1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	40.73 CON GUAMITO	33.70 LC= 4.04, LC=16.83, LC= 8.48, 2.45, CON CDA. DE GARANDY	34.42, LC=16.8704 CON ZONA FEDERAL POR CANAL	37.23 CON C. GARANDY	1,892.24	0	---	---	---	---	---	015 01 630 99	425,814.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
118	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	CARRETERA MEXICO-CUAUTLA ESQUINA CAMINO A CANUTILLO MZ.1 LT.1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	39.39 CON CAMINO A CANUTILLO	(80) 51.90, 3.68 CON CARRETERA MEXICO-CUAUTLA	26.27, LC= 11.24 CON PALMERA AZUL	---	657.29	0	---	---	---	---	---	015 01 642 01	161,609.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
119	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO	PALMERA DE LA JALEA MZ.7 LT.1	CONJUNTO URBANO "PALMAS HACIENDA"	133.73 CON (CALLE CAMINO A CANUTILLO) CAMINO A LA VENTA	130.43 CON PALMERA JALEA	197.91, LC=4.24 CON PALMERA GANARIA	213.69 CON. CALLE ZARAGOZA	27,639.20	0	---	---	---	---	---	015 01 089 02	5,779,551.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
120	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	HACIENDA LA HERRADURA MZ. 4 LT.1	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE JESUS MARIA	9.11, LC=10.50, 31.35 CON RANCHO LA HERRADURA	50.23 CON PROPIEDAD PRIVADA "C.U. HEROES TEZONTLE"	20.36 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 2	5.00, 19.02 CON PROPIEDAD PRIVADA "C.U. HEROES"	1,261.96	0	---	---	---	---	---	015 01 583 01	297,782.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
121	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CISTERNA, TANQUE ELEVADO, POZO REGISTRADO	RANCHO LA JOYA MZ. 20 LT.23	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE JESUS MARIA	29.18, 5.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 22	13.14, 6.40 CON RANCHO LA JOYA	91.16, 6.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 22	67.45 6.00 16.51 CON PROPIEDAD PRIVADA FRACCIONAMIENTO ACOZAC	2,040.70	0	---	---	---	---	---	015 13 045 56	1,096,793.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
122	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PREDIO SIN DESTINO	AV. JESUS MARIA MZ. 21 LT.1	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE JESUS MARIA	15.00 CON REMANENTE VIAL AV. JESUS MARIA	15.00 CON REMANENTE DE AV. JESUS MARIA	LC= 13.37, LC=10.84, LC=30.51, LC=10.70, LC=10.29	75.50 CON PROPIEDAD PRIVADA FRACCIONAMIENTO ACOZAC	1,595.67	0	---	---	---	---	---	015 01 382 01	276,906.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
123	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DOS ESCUELAS PRIMARIAS, DOS JARDIN DE NIÑOS Y SECUNDARIA	ANDADOR SIN MZ. 8 LT. 1	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE JESUS MARIA	213.20 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1 Y 47	213.20 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1 Y 47	LC=16.00, 85.30, LC= 16.00 CON ANADADOR	LC=16.00, 85.30, LC=16.00 CON ANADADOR	25,834.86	6411.98	---	---	---	---	---	015 01 587 01	4,485,843.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
124	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO, LOCALES COMERCIALES, JARDIN VECINAL, JUEGOS INFANTILES Y UNIDAD MEDICA	RANCHO ESTRELLA MZ. 7 LOTE 1	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE JESUS MARIA	222.38 CON LOTE 1 Y 49	219.54 CON LOTE 1 Y 46	LC=3.91, LC=17.90, LC=51.09, LC=28.24	85.30 ANDADOR	25,375.03	407.55	---	---	---	---	---	015 01 586 01	5,387,620.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
125	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PREDIO DESTINADO PARA EL IMSS EN TRAMITE	MZ. 12 LT.65 CALLE KIKUYO	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	141.42 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTES 48	141.48 CON LOTE 48	141.41 CON LOTE 50, 49 Y 48 DONACION MUNICIPAL	---	20,000.00	0	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
126	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	HACIENDA VALPARAISO MZ.12 LT.23	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	10.40 CIRCUITO HULE	10.79 CON HACIENDA VALPARAISO	101.22, LC=8.17, LC=6.72 CON HULE	103.74, LC=9.46, LC=8.17 CON HULE	2,322.79	0	---	---	---	---	---	015 01 427 66	367,882.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
127	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	HACIENDA LA COTERA MZ. 12 LT. 66	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	12.12 CON HACIENDA LA COTERA	12.00 CON CTO. KIKUYO	LC=9.05, 69.87, LC=5.20 CON KIKUYO.	LC=7.29, 98.17, LC=5.20 CON KIKUYO.	1,756.35	0	---	---	---	---	---	015 01 432 08	2,836,339.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
128	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CERI (CENTRO DE EMERGENCIA Y RESPUESTA INMEDIATA)	HACIENDA DE LAS ANIMAS Y CARRETERA MEXICO CUAUTLA MZ.2 LT.3	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	21.92 CON CARRETERA FEDERAL MEXICO-CUAUTLA	22.00 CON HACIENDA LAS ANIMAS	90.26 CON SERVIDUMBRE DE PASO	90.77 CON PROPIEDAD PRIVADA Y ESTATAL LT.2, 4	1,982.74	0	---	---	---	---	---	015 01 439 02	414,447.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
129	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN VECINAL	HACIENDA EL VERGEL MZ.14 LT.1	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	215.15,17.95,25.75,31.39 CON HACIENDA VERGEL	292.78 CON AUTORISTA MEXICO PUEBLA	13.15,38.61,13.15 CON LOTE 1B	13.15,25.62 CON COLONIA ALFREDO DEL MAZO	7,964.89	0	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
130	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	J.N. PABLO NERUDA. PRIM. FRIDA KAHLO, PLAZA CIVICA Y MOD. DEPTIVO Y JARDIN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	HACIENDA LA ESCONDIDA MZ.8 LT.27	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	93.16, 26.70 CON PROPIEDAD PRIVADA LT.27-A, 27-B, 27-C, 27-D, 27-L, 40	59.82, LC=14.40, 26.31 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 26, 25	117.90, 16.52, CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 87, 98	LC=71.50, LC=73.62 CON HACIENDA ESCONDIDA	15,469.13	---	---	---	---	---	---	015 01 446 27	2,475,040.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
131	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PRIMARIA, UNIDAD MEDICA, LOCALES COMERCIALES, MODULO DEPORTIVO Y JARDIN VECINAL	HACIENDA LA ESCONDIDA MZ.9 LT.105	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	95.58 CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 93 Y LT. 104	20.64, LC=39.05, 54.39 CON CERRADA HUERTA LOTE 1 MZ. 9	70.35, LC=73.62 CON HACIENDA ESCONDIDA	120.56, 16.82 PROPIEDAD PRIVADA LT. 51	12,569.05	---	---	---	---	---	---	015 01 435 50	2,628,304.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	



Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL			ACUMULADA	
NUM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
144	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROF. SILVINO BERNA OLIVAR Y MODULO DEPORTIVO TANQUE ELEVADO CISTERNA Y UNIDAD MEDICA	HACIENDA LA PURISIMA MZ. 15 LT.25	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	93.55.3.09 PROPIEDAD PRIVADA LT. 26, 35, 37,	49.81, 13.09 PROPIEDAD PRIVADA LT.23, 24	31.50, LC=45.24, 108.50 PROPIEDAD PRIVADA LT.90, 93, 94, 97	12,461.47	PRIMARIA 2,261.86 M <sup>2</sup> UNIDAD MEDICA 158.55 M <sup>2</sup>	---	---	ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROF. SILVINO BERNA OLIVAR Y MODULO DEPORTIVO TANQUE ELEVADO CISTERNA Y UNIDAD MEDICA	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
145	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	HACIENDA DE TEMXCO Y HACIENDA DEL VERGEL MZ.14 LT.1-B	CONJUNTO URBANO GEOVILLAS SANTA BARBARA	LC= 51.46, 14.10, 42.97, 57.27, 17.95, 157.75, 17.95, 192.41, 12.32, 13.15, 13.15 HACIENDA DE VERGEL, VALPARAISO, P.P. LOTES 80, 96, 112	571.34, 13.15, 13.15, 13.15 AFECTACIÓN POR AUTOPISTA MEXICO-FUEBLA Y P.P. LOTES 80, 96, 112	420.20, 18.58, 13.15, 13.15 PROPIEDAD PRIVADA INDUSTRIAL	27,068.34	0	---	---	PREDIO SIN DESTINO	---	---	---	015 01 332 01	5,999,893.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
146	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	DIF JESÚS MARÍA	CALLE INDEPENDENCIA SIN	CONJUNTO URBANO LOS HEROES	58.60 CON BODEGAS	48.45 CON BODEGAS	69.15 CON C. INDEPENDENCIA	76.30 CON CANCHAS	3,346.00	1445	---	---	DIF JESÚS MARÍA	---	---	---	015 01 373 20	4,962,421.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
147	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO	PASEO DE LOS CAMINOS, ENTRE PASEO DEL ARROYO Y PASEO DE LA NORIA MZ. 35 LOTE 113	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 117.00 PASEO DE LOS CAMINOS	(SE) 117.00 CON ANDADOR SIN NOMBRE	(NE) 112.50 PROPIEDAD PRIVADA DEL LOTE 1 AL 12	(SO) 112.50 PROPIEDAD PRIVADA DEL LOTE 1 AL 12	13,162.50	232.08	---	---	MÓDULO DEPORTIVO	---	---	---	015 03 584 99	2,533,685.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
148	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEO DE LOS CAMINOS, MZ.37 LT. 80	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 67.48 ANDADOR	11.97 PROPIEDAD PRIVADA LOTE 59	(SE) 57.092 PROPIEDAD PRIVADA LOTE 59	87.57 PASEOS DE CAMINO	2,450.17	0	---	---	MÓDULO DEPORTIVO, JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	---	---	---	015 03 586 80	554,582.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
149	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS IZCOATL Y MÓDULO DEPORTIVO	PASEO DE LOS CAMINOS, MZ. 37 LT.81	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	15.00 PASEO DE LOS CAMINOS	(SE) 16.87 ANDADOR SIN NOMBRE	127.13, 15.00 PASEO DE LOS CAMINOS	(SO) 109.50 PROPIEDAD PRIVADA LOTE 62, 83,84,85,86	7,141.82	1104.35	---	---	JARDÍN DE NIÑOS IZCOATL Y MÓDULO DEPORTIVO	---	---	---	015 03 586 81	1,404,046.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
150	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL	PASEO DE LOS LAGOS, PASEO CAMINOS Y PASEO DEL POTRERO, MZ. 40 LT. 1	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 45.90 PASEO DE LOS LAGOS	(SO) 46.16 PASEO POTREROS	65.09 PASEO DE LOS CAMINOS	---	1,059.33	0	---	---	MÓDULO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL	---	---	---	015 03 598 50	211,938.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
151	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PARQUE DE BARRIO CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE SAN BUENAVENTURA ESQ. C. PASEO DE LAS LOMAS, MZ. 45 LT.1	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	LC= 11.01, LC=5.18, 12.00, 15.00, 27.00 PASEO DE LAS LOMAS Y LOTES PROPIEDAD PRIVADA 16, 17, 48	193.14 ANDADOR SIN NOMBRE	141.14, 6.00, 31.50 PROPIEDAD PRIVADA LOTES DEL 2 AL 16	81.33, 63.41, 6.00 PASEO SAN BUENAVENTURA Y CDA. LOMAS DEL AJUSCO	18,662.15	0	---	---	PARQUE DE BARRIO CON JUEGOS INFANTILES	---	---	---	015 03 268 01	3,592,435.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
152	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MERCADO MUNICIPAL Y POZO	PASE DE LOS VOLCANES, ESQ. C. PASEO DE ARCADA MZ. 47 LT. 161	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	87.00 CON ANDADOR	87.00 PASEO DE LOS VOLCANES	94.50 PROPIEDAD PRIVADA LT. 151 AL 160	94.50 C. PASEO DE ARCADA	8,221.50	1468.44	---	---	MERCADO MUNICIPAL Y POZO	---	---	---	015 03 596 98	1,684,953.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
153	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PARQUE DE BARRIO Y MÓDULO DEPORTIVO	PASEO DE LOS CONVENTOS ESQ. PASEO DEL PALOMAR, PASEO DE LAS LOMAS Y PASEO DE LAS BARRANCAS, MZ 50 LT.50	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	39.00, 30.00, 135.00, 80.30 C. PASEO DE LAS LOMAS, CDA. BARRANCA DEL COBRE Y PROPIEDAD PRIVADA	114.00, LC= 51.69 LC= 44.00, LC= 92.45, 22.00, 81.67, 42.52, C. PASEO DE LOS CONVENTOS Y C. PASEO DE LAS FUENTES	97.11, 37.15, 34.37, 93.22 PROPIEDAD PRIVADA Y PASEO DE LAS BARRANCAS	79.12, 152.87 CON C. PASEO DEL PALOMAR Y PROPIEDAD PRIVADA LT. 36 AL 49	49,574.78	0	---	---	PARQUE DE BARRIO Y MÓDULO DEPORTIVO	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
154	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TANQUES	PASEO DE LOS VOLCANES ESQ. C. MISION DE ACOLMAN MZ. 61 LT. 10	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	88.31 PASEO DE LAS MISIONES	88.31 PASEO DE LOS VOLCANES	81.00 CALLE MISIONES DE ACOLMAN	81.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	7,152.81	1943.3	---	---	TANQUES	---	---	---	015 03 625 84	860,640.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
155	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO Y SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	PASEO DE LOS VOLCANES, MZ.66 LT.298	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	90.00 PASEOS DE VOLCANES	90.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	107.75 PROPIEDAD PRIVADA LOTES 286 AL 297	108.15 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTES 299 AL 310	9,720.18	109.28	---	---	MÓDULO DEPORTIVO Y SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
156	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	HOSPITAL MATERNO "LEONA VICARIO"	PASEO DE LOS VOLCANES, MZ.45LT.109	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	78.19 ANDADOR	57.36, LC=45.55 LC=21.71 - PASEOS DE VOLCANES	94.50 PROPIEDAD PRIVADA LT. 99 AL 108	101.48 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	9,687.37	0	---	---	HOSPITAL MATERNO "LEONA VICARIO"	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
157	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEO CHOPOS ENTRE PASEOS DE SAN BUENAVENTURA Y PASEO AVES, MZ. 12 LT.31	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	19.40 PASEO DE LAS AVES	19.40 PASEO DE LAS AVES	77.242 PASEO DE LOS CHOPOS	77.605 PROPIEDAD PRIVADA LT.5,6,7,8,9,10	1,502.02	0	---	---	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	---	---	---	015 03 561 31	389,739.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
158	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE SAN BUENAVENTURA, MZ. 32 LT. 1	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NE) 68.507 PSQUIÁTRICO	52.221 PASEOS DE LA NORIA	(SE) 38.41 PROPIEDAD PRIVADA LOTE 2, 3, 4, 5,	17.47 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	1,567.10	28	---	---	MÓDULO DEPORTIVO Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	---	---	---	015 03 581 01	336,022.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																		
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26					
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO			NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA
PROG.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	TIPO								NÚMERO	FECHA					FECHA DE ALTA
159	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES, PRIMARIA "IGNACIO ALLENDE" Y JARDÍN DE NIÑOS "RUBÉN DARÍO"	PASEO DE LOS CHOPOS, MZ. 30 LT.16	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	LC=7.352 PASEO DE LOS CHOPOS	132.008 PROPIEDAD PRIVADA LT. 14, 42, 41, 32, 31, 22, 21	(NE) 151.28 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	(NO) 198.79 PASEO DE CHOPOS	10,521.20	2339.38						015 03 579 16	2,025,293.00	DONACIÓN														
160	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO	PASEO DE LOS MOLINOS, MZ.28 LT.31	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	96.00 ANDADOR	96.00 PASEO DE LOS MOLINOS	PROPIEDAD PRIVADA LT. 32,33,34,35,36, 37	112.52 PROPIEDAD PRIVADA LT. 25,26,27,28,29,30	10,521.20	75.04						015 03 577 31	2,479,782.00	DONACIÓN														
161	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MERCADO Y JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE LAS HACIENDAS, MZ.25LT.13	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	81.628 ANDADOR SIN NOMBRE	81.628 PASEO DE LAS HACIENDAS	108.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 24, AL. 35	108.00 PROPIEDAD PRIVADA LT.12 AL.22	8,815.80	901.78 m <sup>2</sup> 2,084.62 m <sup>2</sup> PUESTOS PROVICIONALES						015 03 574 13	1,697,080.00	DONACIÓN														
162	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DEPORTIVAS Y SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	PASEO DE LOS EUCALIPTOS, MZ.17	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA						0									DONACIÓN													
163	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CASCO DE SAN BUENAVENTURA	PASEO DE SAN BUENAVENTURA	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA						0									DONACIÓN													
164	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEOS DE SAN BUENAVENTURA, MZ. 13 LT.60	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	24.60 PASEO DE LAS AVES	24.703 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	83.48 PASEO DE LOS CHOPOS	85.74 PROPIEDAD PRIVADA LT.60,59,58,57,56,55,54	2,081.51	0						015 03 562 61	494,600.00	DONACIÓN														
165	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEO DE LOS BOSQUES, MZ. 15 LT.60	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	113.575 ANDADOR	54.22, 17.40, 32.00, 8.9 PROPIEDAD PARTICULAR LT.58,57,46,32	6.00, 6.00, 8.87, 16.83 ANDADOR	6.00, 31.90 PASEO DE LOS BOSQUES	3,164.36	0						015 03 619 60		DONACIÓN														
166	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y CANCHA DEPORTIVA	PASEO DE LAS AVES, ENTRE PASEO DE LOS CHOPOS Y PASEO DE LOS ALAMOS MZ. 16 LT.9	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	147.00 ANDADOR SIN NOMBRE	132.00, 15.00 PASEO DE LAS AVES	126.00 PASEO DE LOS CHOPOS	96.00, 30.00 PROPIEDAD PRIVADA LT.1,2,3,4,5,6,7,8	17,082.00	0						015 03 565 09	3,288,285.00	DONACIÓN														
167	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO Y POZO PROFUNDO	PASEO DE LAS AVES ESQ. PASEO DE LOS CHOPOS MZ. 17 LT.46	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	139.20 ANDADOR	118.20, 21.00 PASEO DE LAS AVES	96.00 PROP. PRIVADA LT.47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 30.00 CALLE PASEO DE LOS EUCALIPTOS	136.00 PASEO DE LOS CHOPOS	15,523.20	196.38 m <sup>2</sup> CANCHAS Y POZO 31.99 m <sup>2</sup>						015 03 566 46	2,988,178.00	DONACIÓN														
168	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO EUCALIPTOS ESQ. PASEO DE LOS CHOPOS, MZ. 20 LT.46	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	139.20 ANDADOR SIN NOMBRE	36.20, 17.40, 32.00, 17.40, 32.20 PROPIEDAD PRIVADA LT. 45, 31, 30, 16, 15, 1	30.00 PASEO DE LOS EUCALIPTOS	30.00 PASEO DE LOS CHOPOS	3,967.20	0						015 03 569 46	763,648.00	DONACIÓN														
169	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE LOS EUCALIPTOS ESQ. PASEO DE LOS CHOPOS, MZ. 18 LT. 84	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	140.70, ANDADOR	36.20, 17.40, 32.00, 17.40, 32.00, 5.70 PROPIEDAD PRIVADA LT. 83, 69, 68, 54, 53, 39	24.00, 6.00, 6.00, 6.00, CDAS, GARZAS, GOLONDRINAS Y CALLE PASEO DE LOS EUCALIPTOS	30.00, 6.00, 6.00, 6.00, 6.00, CDAS, GARZAS, GOLONDRINAS Y CALLE PASEO DE LOS EUCALIPTOS	3,978.00	0									DONACIÓN													
170	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	ENTRE ALAMOS Y PASEO DE LOS BOSQUES MZ. 22 LOTE 52	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	83.03 PROPIEDAD PRIVADA LT. 53, 54, 55, 56, 72	108.72 ANDADOR	30.00 PASEO DE LOS ALAMOS	(NO) 33.85 PASEO DE LOS BOSQUES	3,026.25	0						015 03 571 52	649,380.00	DONACIÓN														
171	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO	BOULEVARD SAN BUENAVENTURA MZ.14 LT.5	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 135.48 PROPIEDAD PRIVADA EJIDO DE IXTAPALUCA	50.12 PASEO SAN BUENAVENTURA	157.68 PROPIEDAD PRIVADA LT. 4, 6, 14, 13, 21, 22, 29	34.79 PROPIEDAD PRIVADA AFECTACION DE CARR. CHALCO-TEXCOCO	4,812.47	0						015 03 563 05	926,310.00	DONACIÓN														
172	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEOS ALAMOS MZ.15 LT.16	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	73.70 ANDADOR	32.00, 17.40, 36.20 PROPIEDAD PRIVADA LT. 32, 31, 17, 15, 1	6.00, 30.00 PASEOS DE ALAMOS	6.00, 11.14, 16.83, 6.96 ANDADOR Y PROPIEDAD PRIVADA	2,309.96	0						015 03 619 16	514,668.00	DONACIÓN														
173	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE SAN BUENAVENTURA ESQ. PASEO DE CHOPOS Y MZ. 23 LT. 207	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 56.75 EJIDO DE IXTAPALUCA	(SO) 48.00 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	75.32 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	48.00 PROPIEDAD PRIVADA LOTES DEL 220 AL 224	1,392.91	0						015 03 580 01	279,430.00	DONACIÓN														
174	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DEPORTIVO JARDÍN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES	PASEO DE LAS FLORES ENTRE PASEOS DE LOS EUCALIPTOS Y ANDADOR MZ.19 LT.46	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	140.70 ANDADOR	97.20, 21.00, 16.00, 5.70, PASEO DE LAS FLORES Y LOTES 53 Y 39	96.00, 30.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 47, 48, 49, 50, 51, 54, 44, 45	96.00, 30.00 PROPIEDAD PRIVADA LT. 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53	13,518.00	173.71						015 03 568 46	2,602,215.00	DONACIÓN														

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: XTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			25				26		
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO		NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL
NÚM. PROG.	NÚM. DE CUENTA	NÚM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO								FECHA		
175	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL SECUNDARIA "ANTONIO ALZATE", PRIMARIA "SIEVRO DE LA NACIÓN" Y PREESCOLAR "ANTONIO ALZATE"	C. PASEO DE LAS FLORES ENTRE C. PASEO ALAMOS Y C. PASEO DE CHOPOS MZ. 21 LT.09	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	147.00 ANDADOR SIN NOMBRE	117.00,15.00, 15.00 PASEO DE LAS FLORES LOTES 8 Y 74	96.00, 30.00 PASEO ALAMOS LT.74,75,76,77,78,79,80,81	96.00, 30.00 PASEO CHOPOS LT. 1,2,3,4,5,6,7,8	15,642.00	1,312.11 m² JARDÍN DE NIÑOS, 2,084.50 m²- PRIMARIA, 2,149.77 m²- SECUNDARIA						015 03 570 09	3,011,085.00	DONACIÓN										
176	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "RODRÍGUEZ MORALES CRUZ", JARDÍN VECINAL Y POZO DE ABSORCIÓN	PASEO DE LOS LAGOS ENTRE PASEO LA NORIA Y CDA. LAGO GUANACACHA MZ.36 LT.13	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	(NO) 62.71 ANDADOR	(SE) 62.71 PASEO LOS LAGOS	(NE) 112.50 PROPIEDAD PRIVADA LT. 14, AL 25	(SO) 112.50 PROPIEDAD PRIVADA LT. 1 AL 12	7,054.99	2366.91						015 03 585 13	1,358,088.00	DONACIÓN										
177	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "NUEVA CREACIÓN" Y JARDÍN VECINAL	PASEO DE LOS CONVENTOS ENTRE PASEO DE LAS PLAZAS Y CONVENTO DE HUEYAPAN Y MZ.48 LT.133	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	78.00 PASEO DE LOS CONVENTOS	78.00 ANDADOR	103.50 PROPIEDAD PRIVADA LT.134,134,136,137,138,139,140,141,142,143,144	103.50 PROPIEDAD PRIVADA LT. 122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132	8,073.00	2463.78						015 03 597 99	1,554,053.00	DONACIÓN										
178	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA SECUNDARIA "JOSÉ VASCONCELOS" NO.192 Y JARDÍN VECINAL	PASEO DE LOS LAGOS ENTRE CDA. LAGO MEJAC Y PASEO DE LAS PEÑAS MZ. 36 LT.86	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	61.29 ANDADOR SIN NOMBRE	61.29 PASEOS DE LOS LAGOS	112.50 PROPIEDAD PRIVADA LT.87,88,89,90,91,92,93,94,95	112.50 PROPIEDAD PRIVADA LT.74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85	6,895.03	2468.74						015 03 586 86	1,327,288.00	DONACIÓN										
179	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL	PASEO DE SAN BUENAVENTURA MZ.31 LT.01	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	31.06 ESJUDO DE XTAPALUCA		134.43 HOSPITAL PSQUIATRICO "LA LUZ"	109.027 PASEO DE SAN BUENAVENTURA	1,078.64	0						015 03 581 02	247,156.00	DONACIÓN										
180	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA, CENTRO ADMINISTRATIVO, JARDÍN VECINAL Y JUEGOS INFANTILES	PASEO DE SAN BUENAVENTURA MZ 67 LT 01	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	124.68, 42.03 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 15, 16, 25, 26, 37, 38, 39, 40,41	LC= 61.78, LC= 61.59, 37.11 CON PASEO DE SAN BUENAVENTURA	63.58, 61.79 CON PASEO DE SAN BUENAVENTURA	40.00 LC= 16.35, 7.11, LC= 38.14 CON PASEO DE SAN BUENAVENTURA	14,284.06	ESUELA 1,246.86 m² CENTRO ADMINISTRATIVO O 3,078.40 m²						015 03 616 01	2,742,740.00	DONACIÓN										
181	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL	PASEO DE SAN BUENAVENTURA, MZ. 18 LT.-8	CONJUNTO URBANO SAN BUENAVENTURA	121.30 ANDADOR	5.70, 32.00, 17.40, 32.00, 17.40, 32.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LT.38,24,23,9,1	30.00, 6.00, 6.00, CON PASEO DE SAN BUENAVENTURA	24.00, 6.00, 6.00, 6.00 CON ANDADOR	3,396.00	0						015 03 567 08	748,818.00	DONACIÓN										
182	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ZONA COMERCIAL	CALLE 21 DE MARZO S/N	CONJUNTO URBANO SAN JOSÉ LA PALMA, CABECERA MUNICIPAL	37.89 CON CALLE SAN ENRIQUE	16.56, 21.80 CON ANDADOR	37.28 CON CALLE 21 DE MARZO	43.40 CON ANDADOR	1,000.00	200						015 01 021 01	719,322.00	DONACIÓN										
183	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CAMPO DEPORTIVO 1RA SECCIÓN	CALLE GLORIA ESQ. AV. DEL MOLINO S/N	EL MOLINO, TLAPACOYA	54.92 CON LOTES	53.87 CON CANAL	90.11 CON NOCHE BUENA	90.11 C. GLORIA	5,439.00	0						015 04 326 55	919,898.00	DONACIÓN										
184	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUBDELEGACIÓN EL MOLINO	CALLE GIRASOL S/N	EL MOLINO, TLAPACOYA	29.15 CON ESCUELA	29.15 CON CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES	11.95 CON CALLE GIRASOL	11.95 CON PROPIEDAD PRIVADA	340.00	137						015 04 321 01	428,678.00	DONACIÓN										
185	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLAZA CÍVICA	C. EDGARDO ALMICAR S/N	EL TEJOLOTE	28.00 CON C. EDGARDO ALMICAR	31.00 CON C.6 DE JUNIO	CON C. CICHILLAS	15.70 CON SOLAR 221	294.00	0								DONACIÓN										
186	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLAZA CÍVICA	C. EDGARDO ALMICAR S/N	EL TEJOLOTE	10.00 CON LT 252	10.00 CON CALLE	15.70 CON LT 220	20.00 CON LT 226	200.00	0								DONACIÓN										
187	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CDI NIÑOS HEROE	CALLE FRATERNIDAD S/N	EL TEJOLOTE	35 CON PROPIEDAD PRIVADA	44 CON PROPIEDAD PRIVADA	39 CON CALLE FRATERNIDAD	65.1 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,861.00	337.34								DONACIÓN										
188	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO EL TEJOLETE	CALLE UNIÓN S/N	EL TEJOLETE	15.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	15.10 CON CALLE UNIÓN	25.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	25.30 CON CALLE FRATERNIDAD	382.03	31.08								DONACIÓN										
189	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUBDELEGACIÓN AMPL. EMILIANO ZAPATA	CALLE FELIPE TEJADA ESQUINA FRANCISCO VILLAL	EMILIANO ZAPATA, AYOTLA	(NE) 28.00 FELIPE TEJADA	(SO) 28.00 CANAL DE LA COMPAÑIA	(SE) 30.00 FRANCISCO VILLAL	(NO) 30.00 CANCHAS DEPORTIVAS	861.00	50						015 06 255 80	852,221.00	COMPRA										
190	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO	CALLE ESMERALDA MZ. 10 LOTE C	FRACCIONAMIENTO "RANCHO EL CARMEN"	29.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	29.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE A	50.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	50.00 CON C. ESMERALDA	1,448.25	57,245						015 07 120 10	333,416.00	DONACIÓN										
191	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA SECUNDARIA	CIRCUITO TURQUESA MZ. 2 LOTE B	FRACCIONAMIENTO "RANCHO EL CARMEN"		51.80 CON LOTE A	LC= 22.35, LC= 65.63, LC=20.00, 52.98 CIRCUITO TURQUESA	66.96, 25.64, 57.05 CON PROPIEDAD PRIVADA	4,928.39	24						015 07 127 01	202,521.00	DONACIÓN										



Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23				24				25	26		
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD			CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL
NUM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS															TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS			
205	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	JARDÍN VECINAL, JUEGO INFANTILES Y LOCALES COMERCIALES	JOSÉ MARÍA VELASCO MZ. 3 LOTE 2	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE AYOTLA	(NE) 19.90, CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 3	(SO) 6.03, 13.99 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 1	70.66 CON FRACC. IZCALLI	38.41, 32.26 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 1 Y C. JOSÉ MARÍA VELASCO	1,117.48	145	---	---	---	---	---	015 07 191 01	261,490.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
206	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE ATENCIÓN FAMILIAR	AV.PRINCIPAL S/N	GEOVILLAS DE AYOTLA	23.10 CON BIBLIOTECA	23.10 CON CONDOMINIO	21.70 CON ENTRADA PRINCIPAL	21.70 CON PROPIEDAD PRIVADA	536.00	236.12	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
207	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO IZCALLI	CALLE SAUCES EZO AHUEHUETES	IZCALLI AYOTLA	25.10 CON CALE AHUEHUETES	25.10 CON TERRENO BALDIO	16.05 CON LOTES	16.05 CON CALLE SAUCES	403.00	23	---	---	---	---	---	015 07 194 21	184,963.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
208	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO JARAL	CALLE ESPINITA S/N	IZCALLI AYOTLA	80 CON CALLE ESPINITA	62.25 CON PROPIEDAD PRIVADA	73.2 CON CARRETERA FEDERAL MEXICO PUEBLA	80 CON CARR FERROCARRIL	3,625.75	78.77	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
209	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	UNIDAD DEPORTIVA AYOTLA	CALLE VICENTE GUERRERO Y AV. CUAUHTÉMOC S/N	IZCALLI, AYOTLA	273.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	274.50 CON AV. CUAUHTÉMOC	326.00 C VICENTE GUERRERO	321.50 CON ESCUELA	82,060.00	0	---	---	---	---	---	015 07 194 03	12,123,544.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
210	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PARQUE IZCALLI	CALLE SAUCES Y AV. CUAUHTÉMOC S/N	IZCALLI, AYOTLA	101.00 CON MERCADO 20 NOVIEMBRE	88.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	70.80 CON CAMPO DEPORTIVO	68.83 CON C.SAUCES	4,604.00	80	---	---	---	---	---	015 07 194 01	1,274,608.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
211	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUB DELEGACIÓN IZCALLI	JACARANDAS S/N	IZCALLI, AYOTLA	25.30 CALLE ITURBIDE	41.85 CON PIRULES	106.30 CON JACARANDAS	106.65 CON C.IGNACIO ALLENDE	4,090.00	80	---	---	---	---	---	015 07 768 01	917,279.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
212	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ÁREA DE DONACIÓN (POZO)	CALLE ALLENDE S/N	J.J. CANTÚ	31.10 CON C.IGNACIO ALLENDE	40.58 CON PROPIEDAD PRIVADA	18.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	46.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,000.00	0	---	---	---	---	---	015 03 033 40	271,620.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	EN POSESION DEL MUNICIPIO
213	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DE BASQUET BOL	CALLE FLORES MAGON S/N	J.J. CANTU, CABECERA MUNICIPAL	30.50 CON C.FLORES MAGON	30.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	23.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	23.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	704.00	0	---	---	---	---	---	015 03 001 21	176,373.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
214	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	VIVERO MUNICIPAL	CARRETERA FEDERAL MEX-CUAU S/N	JARDÍN INDUSTRIAL	12.09, 21.48, 39.38, 36.01, 18.83, 96.50 CON CARR FED CUAU-MEX	278.40 CON CARR FED MEX CUA	61.48 CON CANAL LA COMPANIA	12.93 Y 121.57 CON TANQUE ELEVADO	11,776.00	36	---	---	---	---	---	015 01 723 01	7,818,953.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
215	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, JARDIN VECINAL CON JUEGOS INFANTILES, LOCALES COMERCIALES, MODULO DEPORTIVO, CISTERNA Y TANQUE ELEVADO	AV. JESUS MARIA MZ. 9 LOTE 1	JESUS MARIA	104.40, 2.12 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 32	13.31, 61.80, CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 29	LC= 13.73, LC=48.75, LC=49.57, LC=21.93 CON AV. JESUS MARIA	LC= 16.00, 88.53 LC=16.00 CON ANDADOR	12,853.23	534.05	---	---	---	---	---	015 01 588 01	2,845,911.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
216	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	VIVERO MUNICIPAL	AV. ACOZAC S/N	JESUS MARIA, CABECERA MUNICIPAL	21.00 CON CERRO DE MOCTEZUMA	117.60 CON U.H. ACOZAC	37.00 CON CERRO DE MOCTEZUMA	133.53 CON CERRO DE MOCTEZUMA	3,581.00	0	---	---	---	---	---	015 01 220 01	590,865.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
217	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	DEPÓSITO J.J. CANTU	CALLE PROLONGACIÓN BENITO JUÁREZ	JORGE JIMENEZ CANTU	16.80 CON PROL. BENITO JUÁREZ	16.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	17.30 CON CAÑADA	17.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	290.64	0	---	---	---	---	---	015 67 301 01	153,406.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
218	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LICONSA	CALLEJÓN DE LOS TIZNADOS S/N ESQ. VICENTE GUERRERO	LA ERA, CABECERA MUNICIPAL	18.10 CON CALLE 2 DE ABRIL	18.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	33.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	39.95 CON PROPIEDAD PRIVADA	629.00	142.72	---	---	---	---	---	015 01 157 38	849,654.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
219	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DE VIGILANCIA	CALLE 12 S/N	LA MAGDALENA, CABECERA MUNICIPAL	5.10 CON CALLE 12	5.00 CON CALLE 1	10.20 CON CALLE 3	10.20 CON PROPIEDAD PRIVADA	15.31	15.31	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
220	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ÁREA DE DONACIÓN (TERRENO Y POZO)	CALLE LA MAGDALENA S/N	LA MAGDALENA, CABECERA MUNICIPAL	45.00 CON TRIBASA	48.00 CON TRIBASA	48.00 CON CALLE 2	51.00 CON TRIBASA	575.90	59.2	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
221	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DEPORTIVAS	CALLE 6 ENTRE CALLE 1 Y 9 S/N	LA MAGDALENA, CABECERA MUNICIPAL	37.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	37.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	36.30 CON C.8	36.30 CON PROPIEDAD PARTICULAR	1,372.14	0	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
222	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUBDELEGACIÓN LOMA BONITA	AV. ACOZAC S/N	LOMA BONITA, AYOTLA	17.1 CALLE ITURBIDE	24.30 ACOZAC	46.5 PROPIEDAD PRIVADA	47.00 CALLE IGNACIO ALLENDE	980.00	147	---	---	---	---	---	015 05 052 62	800,471.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
223	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	CALLE FRANCISCO I. MADERO Y MORELOS S/N	MANUEL AVILA CAMACHO	22.05 CON TELEFONOS DE MEXICO	21.26 CON DELEGACIÓN MUNICIPAL	21.78 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.83 CON C.FRANCISCO I. MADERO	441.00	441	---	---	---	---	---	015 10 001 02	1,553,233.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
224	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN	CAMINO CONOCIDO S/N	MANUEL AVILA CAMACHO	110.00 CON C. SIN NOMBRE	99.00 CON TIERRAS DE LABOR	100.00 CON TIERRAS DE LABOR	93.00 CON TIERRAS DE LABOR	11,061.00	0	---	---	---	---	---	015 10 052 02	276,525.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
225	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO	CALLE MATAMOROS S/N	MANUEL AVILA CAMACHO	19.80 CON C. MATAMOROS	20.65 CON CASA DE LOS MAESTROS	67.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	63.70 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,297.00	1076	---	---	---	---	---	015 10 036 02	4,481,284.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
226	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	CALLE MORELOS S/N	MANUEL AVILA CAMACHO	29.30 CON LOTES	33.00 CON C. MORELOS	66.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	62.30 CON LOTES	2,005.46	185.82	---	---	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
227	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN MANUEL ÁVILA CAMACHO	CARRETERA FEDERAL MEXICO-PUEBLA S/N	MANUEL ÁVILA CAMACHO	20.00 CON CENTRO DE SALUD	33.50 CON CARRETERA FEDERAL	33.50 CON IGLESIA	33.50 CON C. MADERO	938.00	251	---	---	---	---	---	015 10 001 01	873,578.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
228	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CASA DE LOS MAESTROS	CALLE MATAMOROS S/N	MANUEL ÁVILA CAMACHO	32.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	37.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.80 CON C. MATAMOROS	19.80 CON CALLE VENUSTIANO CARRANZA	704.00	156	---	---	---	---	---	015 10 036 01	23,607.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: XTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																															
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24			25	26			
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ADECUA LA POSESIÓN			NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL
PROG.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	TIPO	NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS														
229	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DE VIGILANCIA	CALLE LUIS DONALDO COLOGIO SIN	MARGARITA MORAN CABECERA MUNICIPAL	5.03 CON AREA DE DONACION	5.03 JARDIN DE NIÑOS JUAN ESCUTIAS	5.03 CON AREA DE DONACION	15.97	15.97	---	---	MÓDULO DE VIGILANCIA	---	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
230	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	CALAMOS	PALMAS HACIENDA	20.38 CON CIRCUITO PALMERA PANAMENA	20.28 CON CALAMOS	59.56 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,099.14	0	---	---	PREDIO SIN DESTINO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
231	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO	PALMERA MORADA MZ.7 LT.20	PALMAS HACIENDA	31.42.LC=7.57.7.46 CON GUAMITO	LC=21.39.LC=4.29.13.02 CON PALMERA MORADA	37.00 CON FERROCARRIL	1,396.16	0	---	---	PLANTA DE TRATAMIENTO	---	---	81.039 VOLUMEN 1.823	PARTIDA 218-225 VOLUMEN 508 LIBRO 1º SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 1 DE ABRIL DEL 2013	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO	
232	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LECHERÍA	CALL OLIVOS SIN	PLUTARCO ELIAS CALLES	13.15 CON PROPIEDAD PRIVADA	12.00 CON C. OLIVO	12.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	158.00	120	---	---	LECHERÍA	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
233	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DE BASQUET BOL	CALLE BUENA VISTA SIN	PUEBLO NUEVO COATEPEC	46.07 CON PROPIEDAD PRIVADA	45.76 CON BARRANCA	56.12 CON ESCUELA	2,526.00	0	---	---	CANCHAS DE BASQUETBOL	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
234	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO	CALLE 4o PUNTO DEL CEREZO SIN	RANCHO GUADALUPE AYOTLA	23.8 CON TERRENO BALDIO	23.95 CON CALLE HURTA DE LOS CEREZOS	13.8 CON PROPIEDAD PRIVADA	333.00	39.75	---	---	TANQUE ELEVADO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
235	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUBDELEGACIÓN AYOTLA	CALLE LUIS ECHEVERRIA SIN	RINCON DEL BOSQUE, AYOTLA	8.82 CON C.VENUS	9.58 ON PROPIEDAD PRIVADA	9.68 CON C.LUIS ECHEVERRIA	42.00	42	---	---	SUBDELEGACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
236	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO DE RIO FRIO	CALLE HIDALGO, ENTRE CALLEJÓN PINO SUAREZ Y CALLEJÓN DE LA PAZ	RIO FRIO DE JUÁREZ	32.90 CON DELEGACIÓN	32.90 CON PROPIEDAD PARTICULAR	24.50 CON FRANCISCO I. MADERO	806.00	806	---	---	AUDITORIO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
237	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN RIO FRIO	CALLE HIDALGO, ENTRE CALLEJÓN PINO SUAREZ Y CALLEJÓN DE LA PAZ	RIO FRIO DE JUÁREZ	11.15 CON PROPIEDAD PRIVADA	11.15 CON AUDITORIO MUNICIPAL	11.00 CON PROPIEDAD PARTICULAR	122.65	122.65	---	---	DELEGACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
238	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LICONSA	CALLE ZORIANO ESQUINA CON CALLE VICENTE GUERRERO	RIO FRIO DE JUÁREZ	(NO) 34.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	(SE) 34.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	27.00 CON C. ZORIANO	914.00	93	---	---	LICONSA	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
239	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TECNOLÓGICO PREPARATORIAL	CALLE VISTAHERMOSA SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	120.80 CON C. VISTA HERMOSA	109.00 CON CALLE EMILIANO ZAPATA	75.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	11,076.00	0	---	---	TECNOLÓGICO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
240	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CASA DE LOS MAESTROS	CALLE EMILIANO ZAPATA SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	17.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	17.20 CON PROPIEDAD PRIVADA	13.75 CON C.EMILIANO ZAPATA	205.31	205	---	---	CASA DE LOS MAESTROS	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
241	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	FRONTÓN	CARR FED MEX-PUE SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	20.50 CON CARR FED MEX-PUE	17.40 CON XTAPALUCA	16.80 CON IGLESIA	289.92	0	---	---	FRONTÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
242	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PANADERÍA	CALLE CORREGIDORA SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	25.90 CON C. CORREGIDORA	21.20.4.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	6.55 CON C. CORREGIDORA	205.31	0	---	---	PANADERÍA	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
243	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN	CALLE CONOCIDO SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	73.64 CON PROPIEDAD PRIVADA	60.38 CON PROPIEDAD PRIVADA	125.20 CON CAMINO REAL	10,797.63	0	---	---	PANTEÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
244	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DE BASQUET BOL	CALLE CAMINO FEDERAL CAMINO REAL SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	30.00 CON CAMPO DEPORTIVO	30.00 CON CAMINO REAL	40.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	289.92	0	---	---	CANCHA DE BASQUETBOL	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
245	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	CALLE VISTA HERMOSA Y MORELOS SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	CALLE VISTA HERMOSA	143.90 CON C. VISTA HERMOSA	141.90 CON PROP. PRIVADA	3,801.75	0	---	---	CENTRO DE SALUD	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
246	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CDI "SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ"	PROLONGACIÓN FRANCISCO I. MADERO SIN	RIO FRIO DE JUÁREZ	56.24 CON PROPIEDAD PRIVADA	62.30 CON ESC. SEC	43.16 CON CAMPO DEPORTIVO	2,635.29	282.97	---	---	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
247	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN SAN FRANCISCO ACUAUTLA	CALLE CONSTITUCIÓN ENTRE FCO. I. MADERO Y CUAUHTEMOC	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	43.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	43.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	28.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	1,216.00	178	---	---	DELEGACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
248	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LICONSA	C. ZOQUIAPAN Y TOMAS MEDINA	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	10.00 CON TOMAS MEDINA	10.00 CON TALLERES EJIDALES	9.25 CON C. CARRIL ZOQUIAPAN	92.50	92.5	---	---	LICONSA	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
249	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	CAMINO VIEJO A COATEPEC	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	117.14, 179.62 CON PROPIEDAD PRIVADA	56.49 CON CAMINO VIEJO A COATEPEC	125.13 21.59 CON CAÑADA ATZIZINTLA	19,055.32	0	---	---	PANTEÓN MUNICIPAL	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
250	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DEPORTIVO	CALLE NIÑOS HEROES ENTRE C. GENERAL ANAYA Y PORFIRIO DIAZ SIN	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	39.10, 58.40, 46.95 CON C. GENERAL ANAYA	137.50CON C. PORFIRIO DIAZ	30.50, 163.30 CON PROPIEDAD PARTICULAR	25,519.00	0	---	---	CENTRO DEPORTIVO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
251	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CAPILLA	CALLE LIC. EMILIO CHUAYFET CEMOR ESQ. C. EJIDO MZ. B-9 L. 01	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	(NE) 61.04 CON C. LIC. EMILIO CHUAYFET CEMOR	76.93 CON PROPIEDAD PRIVADA	44.51 CON C. EJIDO	1,480.24	0	---	---	CAPILLA	---	---	650 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 469 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
252	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	PREDIO DESTINADO PARA POZO	CALLE EMILIO CHUAYFET ESQ. C. BAJA CALIFORNIA Y C. OAXACA MZ.B10 LOTE 3-B	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	57.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTES 2,3,4,5 Y 6	(SO) 68.96 CON BLVD EMILIO CHUAYFET	38.00 CON LOTES 9,10 Y 11	1,083.00	0	---	---	SIN DESTINO	---	---	651 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 470 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: XTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26	
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL			ACUMULADA
NOM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NOM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS
253	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MODULO DEPORTIVO Y CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	MZ. B-30 LOTE 1 CALLE EMILIO CHUAYFET CHEMOR, ENTRE C. CHIHUAHUA, Y C. VERACRUZ	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	35.85 CON AV. CHIHUAHUA	106.05 CON C. VERACRUZ	75.12, 60.60 CON BLVD EMILIO CHUAYFET	131.44 CON C. SAN FRANCISCO	10,275.00	438.88	---	---	MODULO DEPORTIVO Y CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	---	654 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 473 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 229 01	3,140,220.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
254	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MERCADO	MZ. C-30 LOTE 1 C. EMILIO CHUAYFET CHEMOR ENTRE C. QUINTANA ROO Y VERACRUZ	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	141.63 CON C. EMILIO CHUAYFET CHEMOR	33.72, 67.04, 52.90 CON PROL. VERACRUZ	70.00 CON C. QUINTANA ROO	28.18 CON C. EMILIO CHUAYFET CHEMOR	5,600.56	---	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES	---	MERCADO	---	657 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 476 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 183 01	1,243,648.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
255	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MODULO DEPORTIVO, JUEGOS INFANTILES Y LICONSA	LOTE 1 MANZANA C-32 CALLE EMILIO CHUAYFET CHEMOR ENTRE C. SONORA Y C. CAMPECHE	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	29.00 CON AV. SONORA	29.00 CON C. EMILIO CHUAYFET CHEMOR	32.00 CON C. CAMPECHE	32.00 CON CAMPECHE	928.00	90	---	---	MODULO DEPORTIVO, JUEGOS INFANTILES Y LICONSA	---	658 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 459 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 253 01	529,528.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
256	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	BIBLIOTECA Y TANQUE DE REBOMBEO	CALLE PORFIRIO DÍAZ ESQ. NIÑOS HEROES MZ. 25 LOTE 10	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	28.50 CON C. PORFIRIO DÍAZ	25.50 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 09	20.20 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 1	22.50 CON CALLE NIÑOS HEROES	574.00	---	---	---	BIBLIOTECA Y TANQUE DE REBOMBEO	---	---	---	015 67 079 01	2,003,685.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
257	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MODULO DEPORTIVO Y J. INFANTILES	C. CARRIL ZOQUIAPAN Y C. CUAUHTEMOC	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	20.5 TOMA URBINA	52.40, 44.40 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTES 1 AL 4 MZ. 59	18.15 C. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	49.25, 44.33 CON C. CARRIL ZOQUIAPAN	1,899.46	---	---	---	MODULO DEPORTIVO Y J. INFANTILES	---	---	---	015 67 042 10	571,586.00	ADJUDICACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
258	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CDI "ROSARIO CASTELLANOS"	C. GENERAL ANAYA ESQ. C. NIÑOS HEROES	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	65.13 CON C. GRAL. ANAYA	65.50 CON ESCUELA PRIMARIA "MIGUEL HIDALGO"	43.70 CON C. NIÑOS HEROES	29.90 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 7 Y 5	2,389.00	264	---	---	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	---	---	---	015 67 070 02	1,592,187.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
259	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	CALLE FRANCISCO I. MADERO ESQ. CONSTITUCION	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	21.50 CON PRIMARIA FRANCISCO I. MADERO	22.80 CON C. FRANCISCO I. MADERO	25.94 CON AV. CONSTITUCION	25.94 CON PROPIEDAD PRIVADA	577.85	214	---	---	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	---	---	---	015 67 013 01 00 0000	936,308.00	N/S	---	---	---	---	---	---	---	---	---
260	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO SAN FRANCISCO	CALLE AGUSTIN MELGAR CASI ESQUINA CON CALLE DE LA PRESA LOTE 1 MZ. 38	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	(NE) 32.55 CON AGUSTIN MELGAR	7.63, CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 2	18.69 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 2	13.44, 11.20, 10.00 PROPIEDAD PRIVADA LOTE 34, 35 Y 36	518.85	0	---	---	POZO SAN FRANCISCO	---	---	---	---	---	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---
261	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE REGULACIÓN	C. TAMAUPLIPAS ESQ. C. JALAPA LOTE 61 MZ. D21	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	32.61 CON C. TAMAUPLIPAS	32.00 CON LOTE 81	35.10 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO ACUAUTLA	31.28 CON C. JALAPA	1,062.24	0	---	---	TANQUE DE REGULACIÓN	---	659 VOL. 33	LIBRO UNO SECCION PRIMERA, PARTIDA N° 477 F 72 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 199 01	351,076.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	
262	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE REBOMBEO	MZ. C-15 LOTE 19 CALLE ORIZABA ESQ. C. CIUDAD VICTORIA	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	23.45 C. CIUDAD VICTORIA	29.76 CON C. CHIHUAHUA	32.05 CON C. ORIZABA	32.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LOTE 18 Y 20	846.80	29	---	---	POZO	---	655 VOL. 33	LIBRO UNO SECCION PRIMERA, PARTIDA N° 475 F 72 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 162 01	297,348.00	DONACION	---	---	---	---	---	---	---	---	
263	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	LIC. EMILIO CHUAYFET ESQ. CON AGUASCALIENTES MZ. B-28 LT.1	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	(NE) 122.52 CON C. EMILIO CHUAYFET CHEMOR	70.07, 27.63 CON LT.1 JARDIN DE NIÑOS CON CALLE OAXACA	69.44 CON AGUASCALIENTES ANTES PROL. QUERÉTARO	4.43 CON C. OAXACA	3,517.38	0	---	---	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ VASCONCELOS"	---	652 VOL. 33	LIBRO UNO SECCION PRIMERA, PARTIDA No. 471 VOL. 234 DE FECHA 08 DE SEP DE 1998	015 67 226 01	958,805.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	
264	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESCUELA SECUNDARIA 801 "SALVADOR DIAZ MIRON" Y JARDIN DE NIÑOS "JAIMÉ TORRES BODET"	C. CHIHUAHUA ENTRE AGUASCALIENTES (ANTES PROL. QUERÉTARO) Y C. OAXACA MZ. B29 LT.1	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	70.00 CON ESCUELA MZ. B23 LT.1	70.00 CON C. CHIHUAHUA	98.00 CON C. OAXACA	98.00 CON AGUASCALIENTES ANTES PROL. QRO	7,276.51	0	---	---	ESCUELA SECUNDARIA 801 "SALVADOR DIAZ MIRON" Y JARDIN DE NIÑOS "JAIMÉ TORRES BODET"	---	653 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 472 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 246 01	1,441,012.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO
265	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO	C. EJIDO ESQUINA CON C. CHIHUAHUA MZ. A-12 LOTE 17	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	(NO) 35.80 CON C. CHIHUAHUA	(SE) 10.12 CON EXHACIENDA CENTRO ESCOLAR ACUAUTLA	(SO) 43.12 CON C. EJIDO	40.00 CON PROPIEDAD PRIVADA L. 16	918.40	0	---	---	POZO	---	649 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 468 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 232 01	0.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO
266	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	C. TAMAUPLIPAS MZ. -D22 LT. 1	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	300.00 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO	300.00 CON C. TAMAUPLIPAS	13.00 CON CALLE	13.00 CON C. ORIZABA	3,900.00	0	---	---	PREDIO SIN DESTINO	---	660 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 479 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 191 01	1,060,293.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO
267	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO SIN DESTINO	C. TAMAUPLIPAS MZ. D23 LT.1	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	299.01 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO	299.01 CON C. TAMAUPLIPAS	13.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	13.00 CON PROPIEDAD PRIVADA LT.12	3,887.13	0	---	---	PREDIO SIN DESTINO	---	661 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 479 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 192 01 00	695,073.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO
268	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CAPILLA	C. TAMAUPLIPAS D23 LT.2	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	32.25, 43.88 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO	62.63 CON AV. TAMAUPLIPAS	18.17 CON EJIDO DE SAN FRANCISCO	13.00, CON PROPIEDAD MUNICIPAL LT.1	2,264.18	0	---	---	CAPILLA	---	662 VOL. 33	LIBRO UNO FRACCIÓN PRIMERA, PARTIDA N° 480 F 71 VOL. 234 DE FECHA 8 DE SEP. DE 1998	015 67 192 02 00	557,306.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO



Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: IXTAPALUCA  
2.- NUMERO: 0015

3.-

AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15.00	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24				25	26								
						NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE												VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ADICIONA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL			MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTE	%	ANUAL
298	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES	C. EBANO SIN	TLAPACOYA	43.85 CON CALLE SAUCE	47.13 CON C. EBANO	15.50 CON C. ROBLE	8.34 CON C. LAUREL	697.00	216	---	---	CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES	---	---	---	015 05 063 10	844,036.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---			
299	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESTACION DE BOMBEROS	AV. CUAUHTEMOC Y FRANCISCO I. MADERO SIN	TLAPACOYA	39.20 CON AV. CUAUHTEMOC	39.20 CON FERROCARRIL	13.20 CON SAN JUAN	13.00 CON CANAL DE GUADALUPE	518.70	344.76	---	---	ESTACION DE BOMBEROS	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---			
300	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	CALLE DEL SILENCIO SIN	TLAPACOYA	78.40, 7.75, 20.00 CON C. DEL SILENCIO	26.13, 31.14, 25.84, 31.96, 25.60 CON CERRO DEL SILENCIO	24.40, 60.50, 20.00 CON CALLEJON DEL SILENCIO	5.00, 92.00, 76.00 CON C. SIN NOMBRE	14,159.77	0	---	---	PANTEÓN MUNICIPAL	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---			
301	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MUSEO DEL SITIO	CALLE DEL SILENCIO SIN	TLAPACOYA	3.30, 19.26 CON C. OLMEGAS	46.80 CON C. DEL SILENCIO	23.98, 14.43 CON C. DEL SILENCIO	36.38 CON ZONA ARQUEOLOGICA	1,680.20	539.33	---	---	MUSEO	---	---	---	015 04 083 03	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
302	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINAS DE LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS (A RESGUARDO)	CALLE AV. CUAUHTEMOC SIN	TLAPACOYA	6.90 CON AV. CUAUHTEMOC	6.90 CON CANAL	5.90 CON ESTACION DE BOMBEROS	5.90 CON TERRENO BALDIO	40.71	40.71	---	---	TECALLI	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
303	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	POZO TLAPACOYA	CALLE 5 DE MAYO SIN	TLAPACOYA	6.2 CON NIÑOS HEROES	6.2 CON PROPIEDAD PRIVADA	15.36 CON CALLE 5 DE MAYO	95.23 CON PROPIEDAD PRIVADA	95.00	23	---	---	POZO	---	---	---	015 04 022 01	115,017.00	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
304	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUB DELEGACION ALFREDO DEL MAZO	AV. CANAL SIN	TLAPACOYA	48 CON PREDIO BALDIO	48 CON ESCUELA	108.5 CON AV. DEL CANAL	108.5 PREDIO BALDIO	5,208.00	197.5	---	---	SUBDELEGACION	---	---	---	015 04 130 01	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
305	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	LECHERIA	CALLE GOLORIA SIN	TLAPACOYA EL MOLINO	10.05 CON CALLE LAUREL	10.05 CALLE LAUREL	93.4 PREDIO BALDIO	96.8 AV CARRIL ZOQUIAPAN	130.00	111	---	---	CANCHAS DEPORTIVAS	---	---	---	015 04 311 60	302,862.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
306	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	MÓDULO DE VIGILANCIA	CALLE CUATLAXOLLI SIN	TLAYEHUALE, CABECERA MUNICIPAL	22.25 CON C. XEOLITZIN	22.25 CON CUATLAXOLLI	14.78 CON PROPIEDAD PRIVADA	10.69 CON PROPIEDAD PRIVADA	245.00	23	---	---	MÓDULO DE VIGILANCIA	---	---	---	015 01 215 01	182,134.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
307	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CANCHAS DEPORTIVAS	CALLE ACANEPANTLA SIN	TLAYEHUALE, CABECERA MUNICIPAL	43.81 CON C. JAPANTECULI	40.98 CON C. CUATLAXOLLI	27.30 CON PROPIEDAD PRIVADA	52.14 CON C. ACANEPANTLA	1,959.33	0	---	---	CANCHAS DEPORTIVAS	---	---	---	015 01 214 01	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
308	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	TERRENO BALDIO	CALLE CLUB ESPAÑOL Y LOTES 1-7 SIN	U.H. ACOZAC	123.00 CON LOTES 1,2,3,4,5,6 Y 7	172.10 CON CLUB ESPAÑOL	32.10 CON CLUB ESPAÑOL	77.08 CON CLUB ESPAÑOL	6,663.90	0	---	---	TERRENO BALDIO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
309	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	SUBDELEGACION JOSÉ DE LA MORA	CALLE RIO PANUCO	U.H. JOSÉ DE LA MORA, AYOTLA	7.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	8.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	8.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	8.10 CON PROPIEDAD PRIVADA	56.70	56.7	---	---	SUBDELEGACION	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
310	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	UNIDAD DEPORTIVA	CALLE SUPERMANZANA N 3	U.H. JOSÉ DE LA MORA, AYOTLA	21.57, 26.58, 69.68, 69.12, 15.98 y 10.70 CON CIRCUITO RIO BALSAS	19.25, 79.86, 106.75 CON RIO USUMACINTA	162.20, 22.68, 44.47 CON RIO PAPALOAPAN	10.49, 91.53, 90.78 Y 21.41 CON PROPIEDAD PRIVADA	34,922.00	23639	01-08-1991	21,034,109.00	UNIDAD DEPORTIVA	---	607, FOLIO 117, VOLUMEN 16 ESPECIAL	ESCRITURA 607, LIBRO 16 ESPECIAL, FOLIO 116.	015 04 009 01 00 0000	21,034,109.00	DONACIÓN	D	44	30-04-2012	20-06-2012	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO
311	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE ATENCION FAMILIAR	CALLE AV. PRINCIPAL SIN	VILLAS DE SAN JACINTO	12.35 CON RELOJ	12.35 CON LOCALES COMERCIALES	12.2 CON JADIN	12.2 CON AV. PRINCIPAL	150.67	150.67	---	---	CENTRO DE INTEGRACION INFANTIL	---	---	---	015 01 074 51	306,614.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
312	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	ESTANCIA INFANTIL CRI-CRI	CALLE 2 DE MARZO SIN	ZOQUIAPAN, CABECERA MUNICIPAL	57.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	56.95 CON CARRIL SAN ISIDRO	35.25 CON PROPIEDAD PRIVADA	31.10 CON CALLE 2 DE MARZO	1,889.00	556	---	---	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	---	---	---	015 03 098 01	1,386,813.00	DONACIÓN	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
313	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN "CAMPOSANTO"	CAMINO VIEJO A COATEPEC, SIN NUMERO.	SAN FRANCISCO, ACUAUTLA, MUNICIPIO DE IXTAPALUCA	284.4 CON PROPIEDAD PRIVADA	286.2 CON PROPIEDAD PRIVADA	23.9 CON CALLE CAMINO REAL	25.2 CON BARRANCA	7,004.00	0	23-08-2010	5,000,000.00	PANTEÓN	---	12091 VOL. 381 FOLIO 9	LIBRO PRIMERO SECCION PRIMERA, PARTIDA N° 32 F 9 VOL. 34 DE FECHA 11 DE FEB DE 1978	---	6,154,157.00	ADQUISICION	D	84	31-08-2010	28-09-2010	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO	
314	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES- OTROS EDIFICIOS	HACIENDA SAN FRANCISCO	AVENIDA VERACRUZ, MANZ. 29, LOTE 01	AMPLIACION SAN FRANCISCO	46.42 CON FUTURO ALINEAMIENTO Y CALLE FORTIN	---	16.01 FUTURO ALINEAMIENTO Y PROLONGACION VERACRUZ	33.53 CON PROLONGACION VERACRUZ	186.22	0	---	86,323.00	TERRENO BALDIO	---	656 VOL. 33 ESPECIAL FOLIO 102	---	015 67 169 01	86,323.00	DONACION	D	17	01-08-2011	17-11-2011	---	---	---	---	---	---	---	---	---	ESCRITURADO		
315	1231	05	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO JESUS MARIA O LAGUNILLA	---	JESUS MARIA	---	---	---	---	---	---	---	40,000,000.00	TERRENO BALDIO	---	---	---	---	---	---	C, E	14, 172	14-03-2014	25-04-2014	---	---	---	---	---	---	---	---	---			
316	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PARCELA No. 91Z-1P 3/3	COLONIA ZOQUIAPAN	ZOQUIAPAN	---	---	---	---	---	---	---	7,500,000.00	PANTEON	---	---	---	---	---	---	E	185, 186, 187	30-10-2014	26-11-2014	---	---	---	---	---	---	---	---	---			
317	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PREDIO EJIDO SAN FRANCISCO PARA PREPARATORIA	EJIDO SAN FRANCISCO	SAN FRANCISCO ACUAUTLA	---	---	---	---	6,992.71	---	16-12-2015	4,500,000.00	PREPARATORIA	---	---	---	---	---	---	C	82 y 53	16/12/2015; 03/03/2016 y 20/04/2016	26-01-2016	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		

